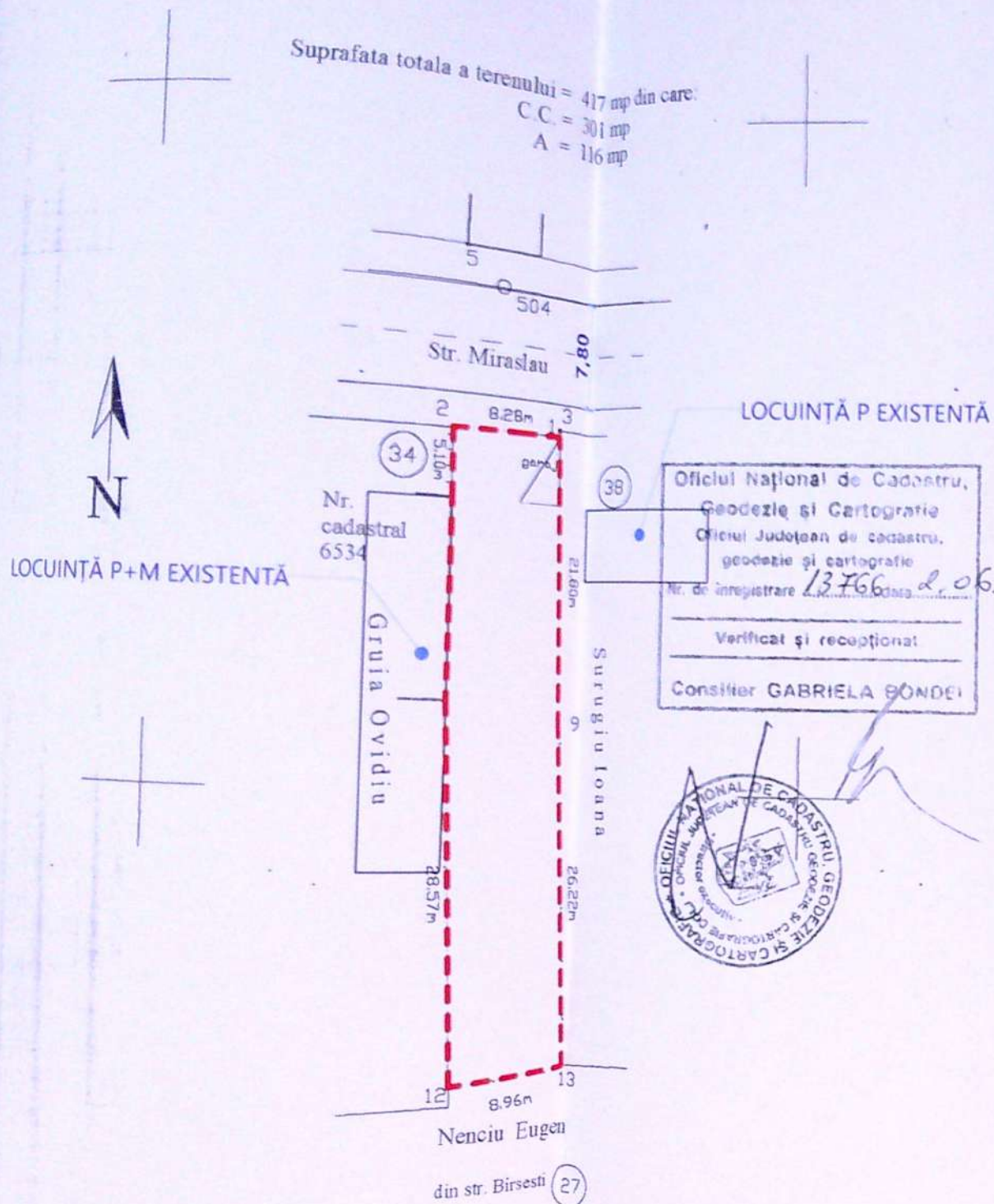


Judetul Dolj
 Unitatea adm-teritoriala mun. Craiova
 Cod SIRUTA: 69919
 Adresa: str. Miraslau nr. 36 (fost 30)
 Nr. cadastral

Numele si prenumele proprietarilor
 CONSTANTINESCU D. ELENA
 PETRESCU Gh. SICA
 Adresa: str. Miraslau nr. 30 (actual 36)
 Mun. Craiova, jud. Dolj

Suprafata totala a terenului = 417 mp din care:
 C.C. = 301 mp
 A = 116 mp



Oficiul Național de Cadastru,
 Geodezie și Cartografie
 Oficiul Județean de cadastru,
 geodezie și cartografie
 Nr. de înregistrare 13766 d. 06.09
 Verificat și recepționat
 Consilier GABRIELA BONDEI



Intocmit EMIL PEPELEA

Data: 05.2004



BILANT TERITORIAL:

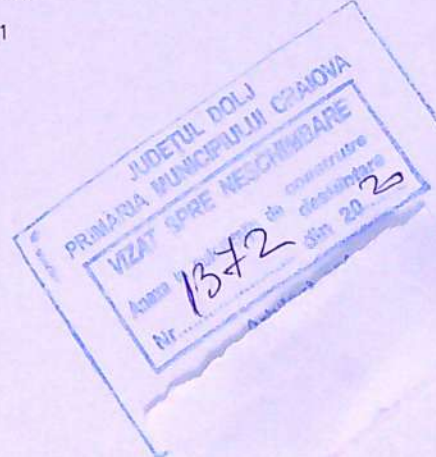
S_{TEREN} = 417 mp
 S_{C. PROPUSA} = 5,95 mp
 S_{D. PROPUSA} = 5,95 mp

INDICATORI URBANISTICI:

P.O.T. PROPUS = 1,43%
 C.U.T. PROPUS = 0,1

LEGENDĂ:

--- LIMITA DE PROPRIETATE



NOTE:
 x
 x
 x
 x
 x
 x
 x

DENUMIRE PROIECT:

DEȘFIINȚARE CORP C1

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 40,20 mp
 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 40,20 mp
 REGIM DE ÎNĂLȚIME = P

BENEFICIAR:

ADÎR ȘTEFAN

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

PROIECTANT GENERAL:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
 ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
 Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:

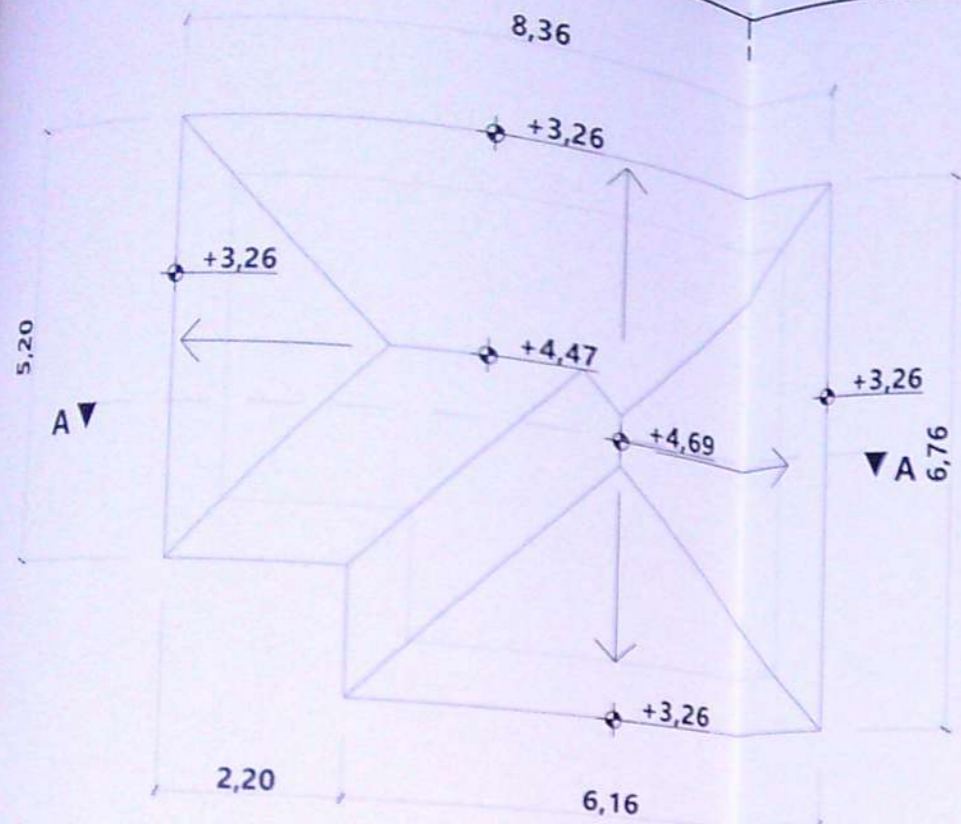
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
 ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
 Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

COORDONATOR PROIECT:

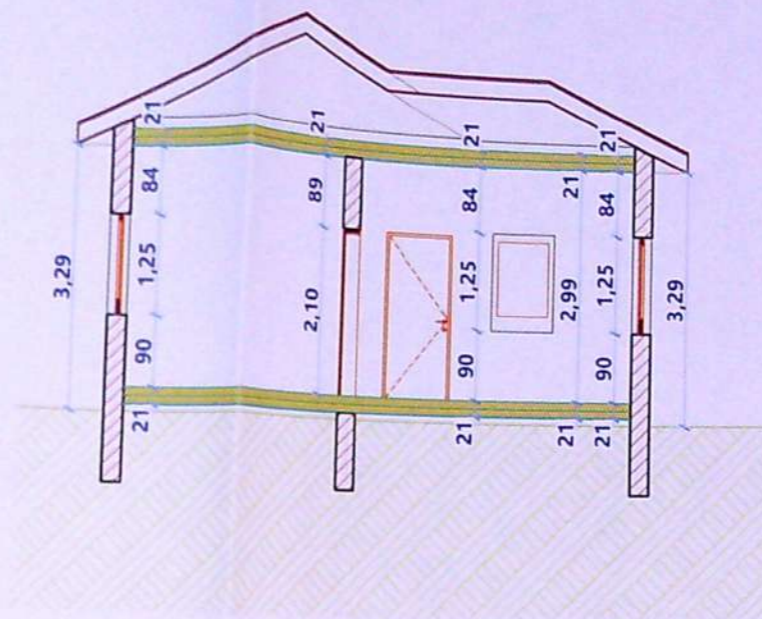
Faza | Plansa | Revizia
 D.T.A.D. A-03

Data:
 MAR. 2020

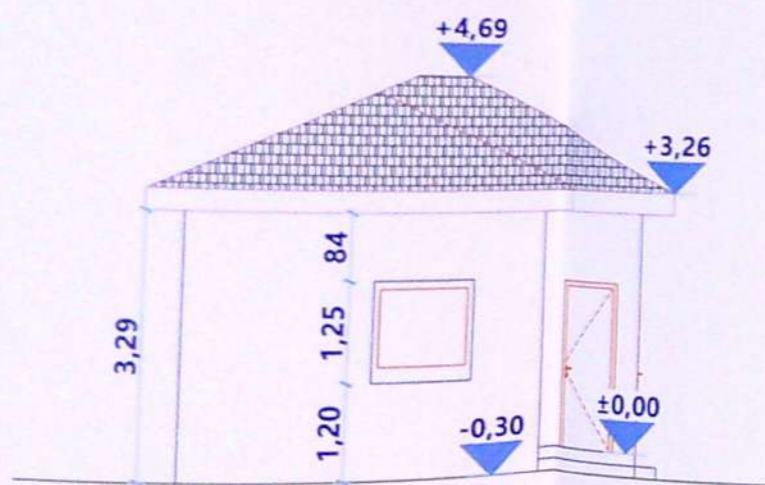
1373



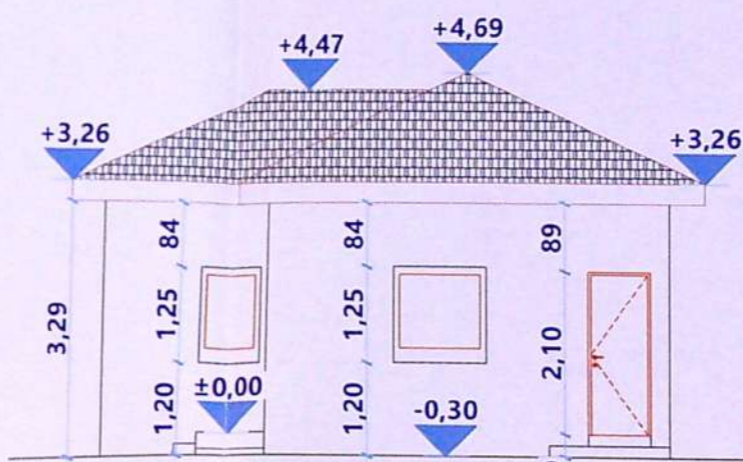
PLAN ACOPERIȘ - RELEVU



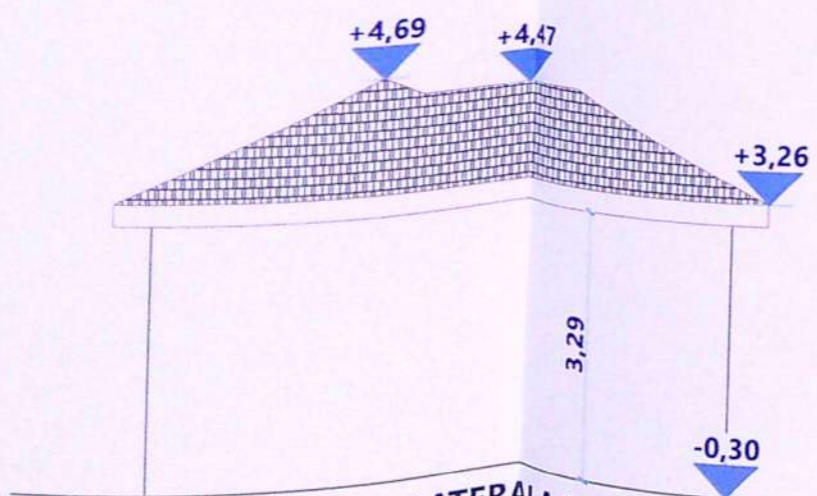
SECȚIUNE - RELEVU



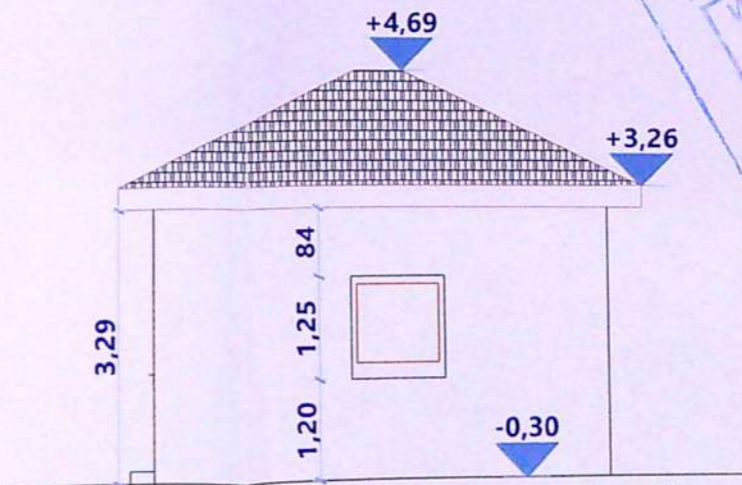
FAȚADA PRINCIPALĂ - RELEVU



FAȚADA LATERALA STÂNGA - RELEVU



FAȚADA LATERALA DREAPTA - RELEVU



FAȚADA POSTERIOARĂ - RELEVU

NOTE:

- x
- x
- x
- x
- x
- x
- x

DENUMIRE PROIECT:

DESFIINȚARE CORP C1

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 40,20 mp
 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 40,20 mp
 REGIM DE ÎNĂLȚIME = P

BENEFICIAR:

ADÎR ȘTEFAN

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

PROIECTANT GENERAL:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
 ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
 Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
 ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
 Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

ORDONATOR PROIECT:
 ALEXANDRU STĂNCESCU

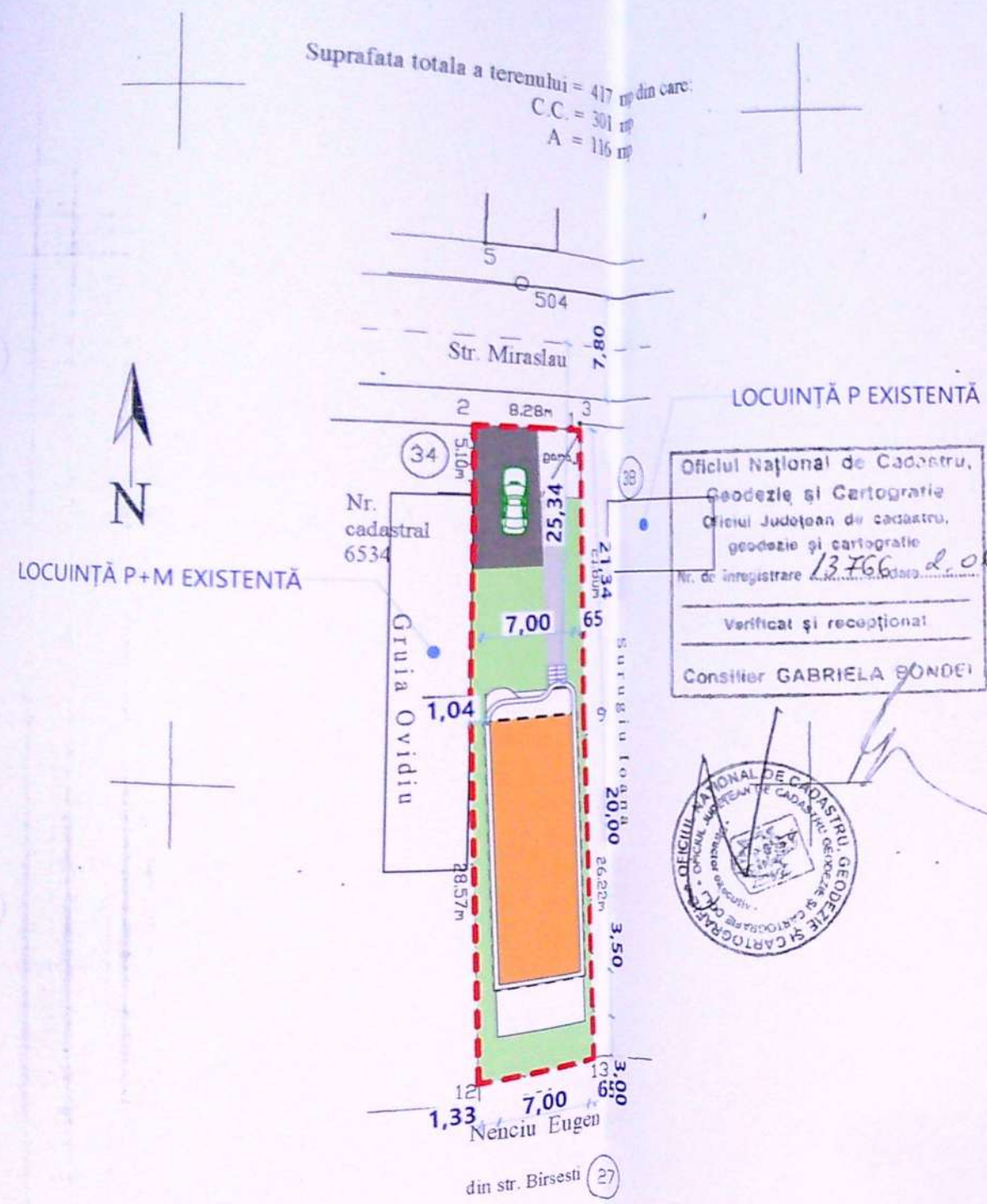
ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMÂNIA
 2150

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 1372

Judetul Dolj
 Unitatea adm-teritoriala mun. Craiova
 Cod SIRUTA: 69919
 Adresa: str. Miraslau nr. 36 (fost 30)
 Nr. cadastral

Numele si prenumele proprietarilor:
 CONSTANTINESCU D. ELENA
 PETRESCU Gh. SICA
 Adresa: str. Miraslau nr. 30 (actual 36)
 Mun. Craiova, jud. Dolj

Suprafata totala a terenului = 417 mp din care:
 C.C. = 301 mp
 A = 116 mp



Oficiul Național de Cadastru,
 Geodezie și Cartografie
 Oficiul Județean de cadastru,
 geodezie și cartografie
 Nr. de înregistrare 13766 d. 06.09
 Verificat și recepționat
 Consilier GABRIELA BONDEI



Intocmit: EMIL PEPELEA
 (Signature and stamp)

Data: 05.2004

1:000

BILANT TERITORIAL:

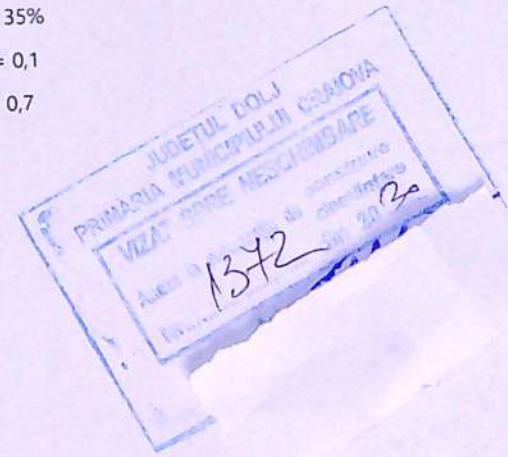
STEREN = 417 mp
 SC EXISTENTĂ = 5,95 mp
 SD EXISTENTĂ = 5,95 mp
 SC PROPUȘĂ = 145,95 mp
 SD PROPUȘĂ = 285,95 mp

INDICATORI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT = 1,43%
 P.O.T. PROPUȘ = 35%
 C.U.T. EXISTENT = 0,1
 C.U.T. PROPUȘ = 0,7

LEGENDĂ:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ CU FUNCȚIUNEA LOCUIȚĂ, CU:
 S_C PROPUȘĂ = 140 mp, S_D PROPUȘĂ = 280 mp, RH PROPUȘ = P+1E
- SPAȚIU VERDE
- ALEI PIETONALE
- ALEI CAROSABILE



NOTE:
 x
 x
 x
 x
 x
 x
 x

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE LOCUIȚĂ P+1E
 Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 140 mp
 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 280 mp
 REGIM DE ÎNĂLȚIME = P+1E

BENEFICIAR:
ADÎR ȘTEFAN
 Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

PROIECTANT GENERAL:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

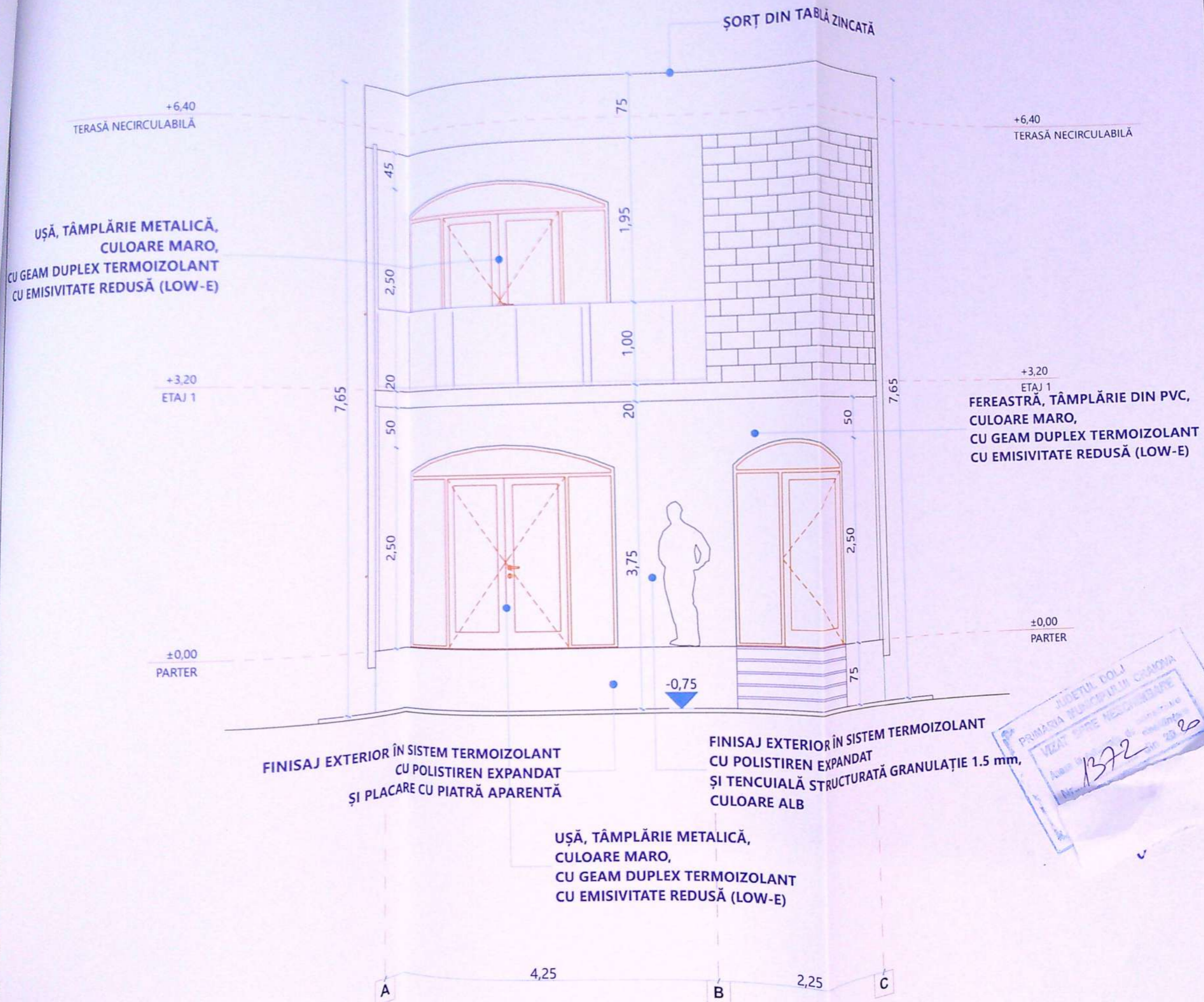
COORDONATOR PROIECT:

(Signature)

1393 =

1:000

120



NOTE:
x
x
x
x
x
x
x

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E
Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 140 mp
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 280 mp
REGIM DE ÎNĂLȚIME = P+1E

BENEFICIAR:
ADÎR ȘTEFAN
Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

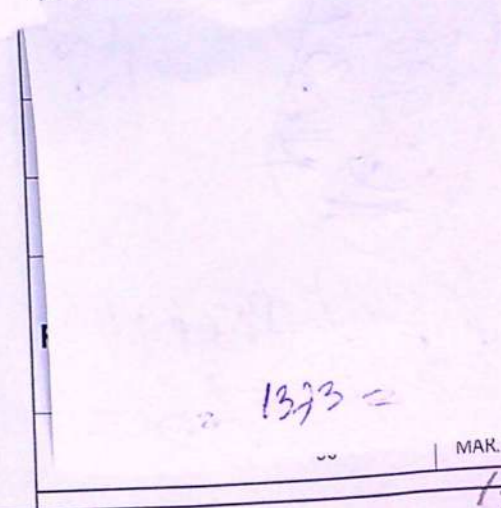
PROIECTANT GENERAL:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
C.I.F.: 35154355
ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
Tel.: +4 0752 188 540
E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
C.I.F.: 35154355
ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
Tel.: +4 0752 188 540
E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com



COORDONATOR PROIECT:
Arh. ALEXANDRU STĂNCESCU

SEF PROIECT:



NOTE:

x
x
x
x
x
x
x

DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 140 mp
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 280 mp
REGIM DE ÎNĂLȚIME = P+1E

BENEFICIAR:
ADÎR ȘTEFAN

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

PROIECTANT GENERAL:

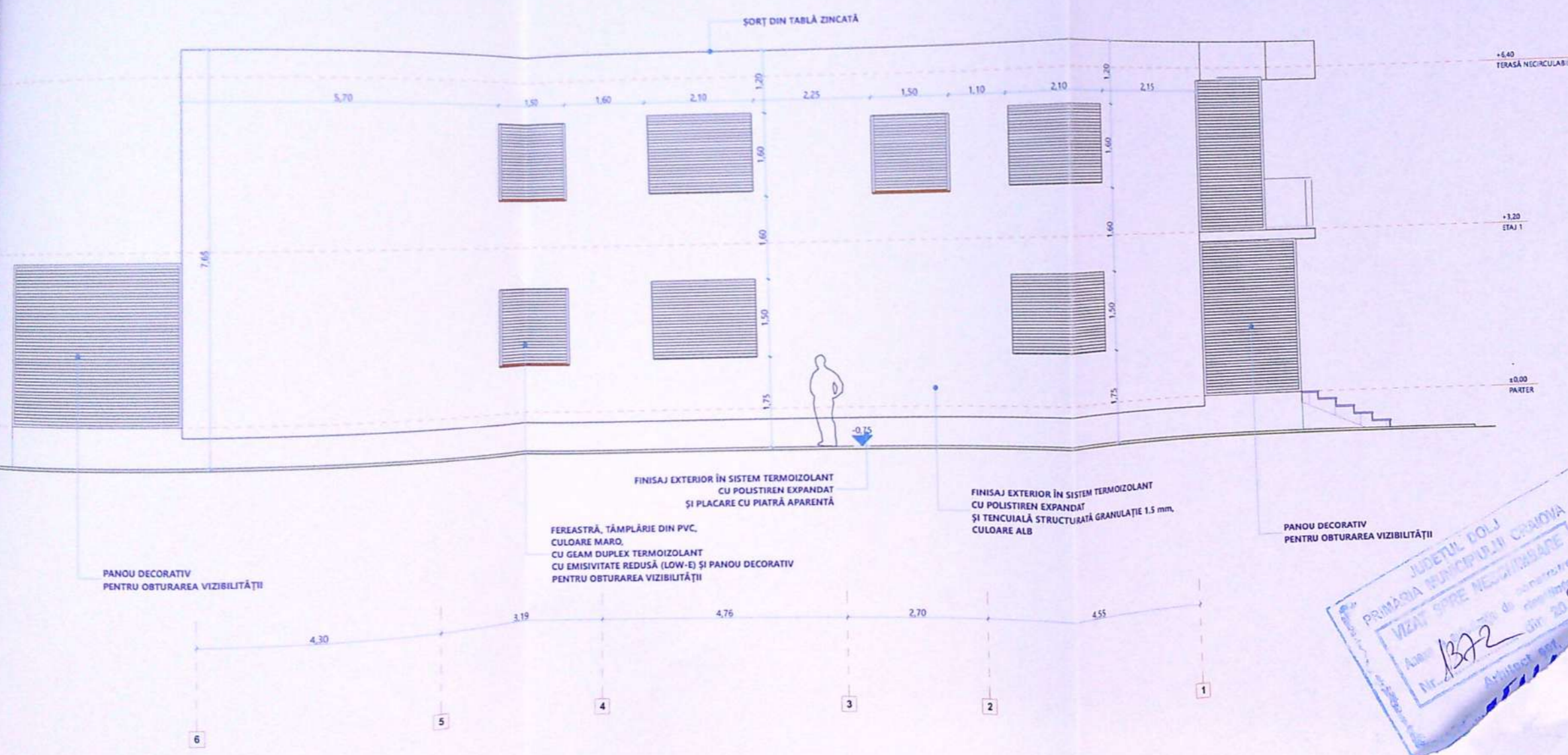
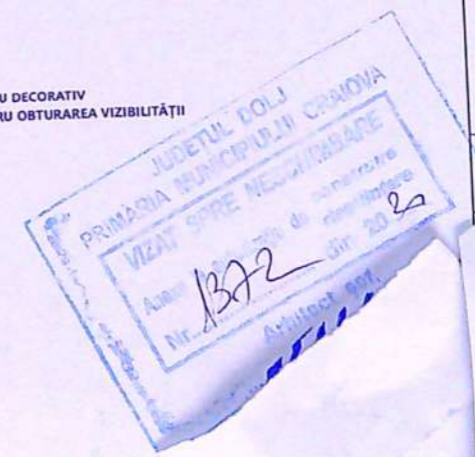
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
ALEXANDRU STĂNCESCU
C.I.F.: 35154355
ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
Tel.: +4 0752 188 540
E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

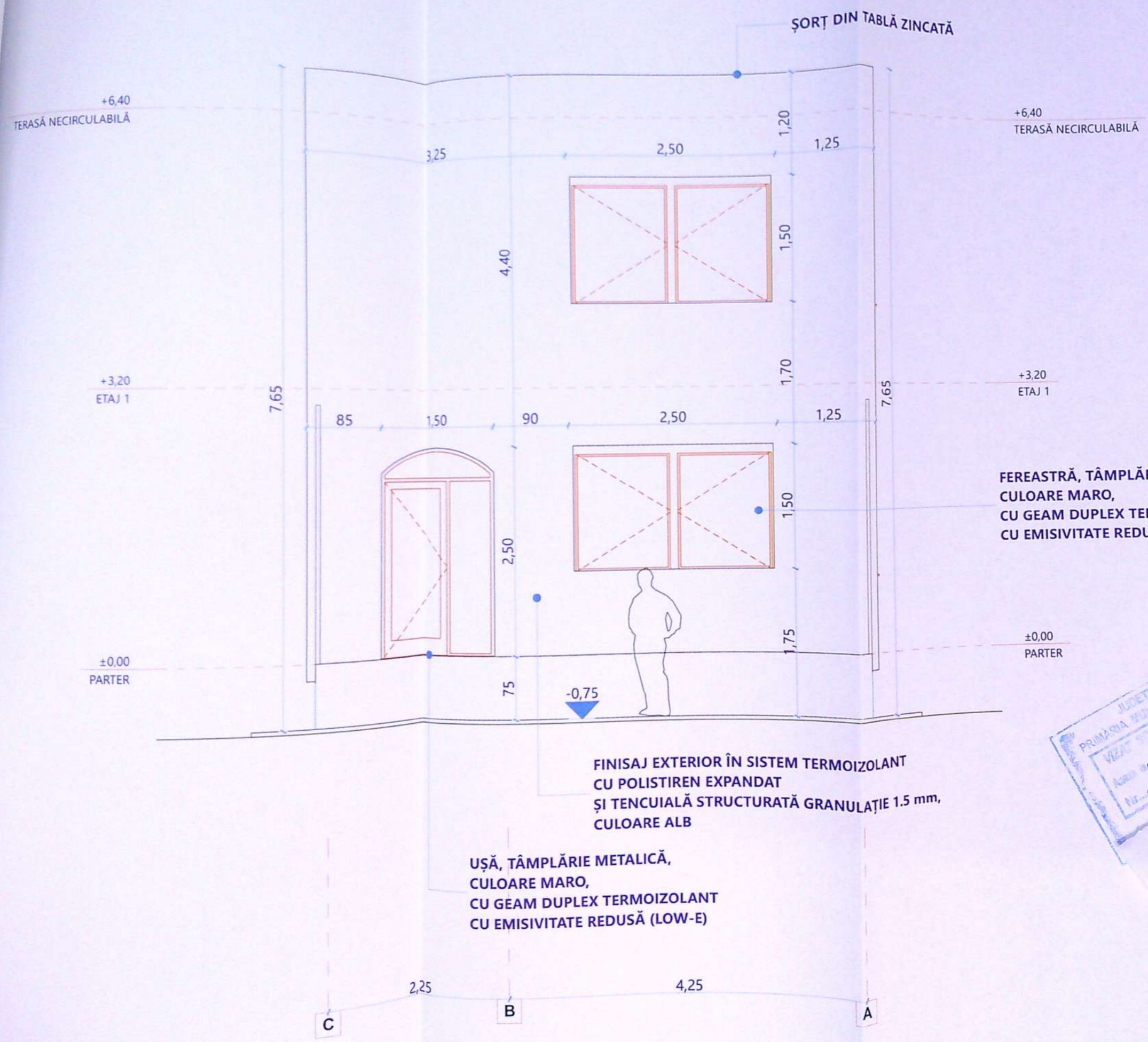
PROIECTANT ARHITECTURĂ:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
ALEXANDRU STĂNCESCU
C.I.F.: 35154355
ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
Tel.: +4 0752 188 540
E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

COORDONATOR PROIECT:
Arh. ALEXANDRU STĂNCESCU

ORDINUL ARHITECTURII





NOTE:
 x
 x
 x
 x
 x
 x
 x

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E
 Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

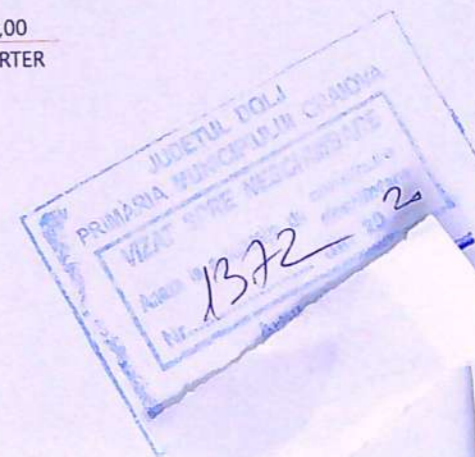
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 140 mp
 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 280 mp
 REGIM DE ÎNĂLȚIME = P+1E

BENEFICIAR:
ADÎR ȘTEFAN
 Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

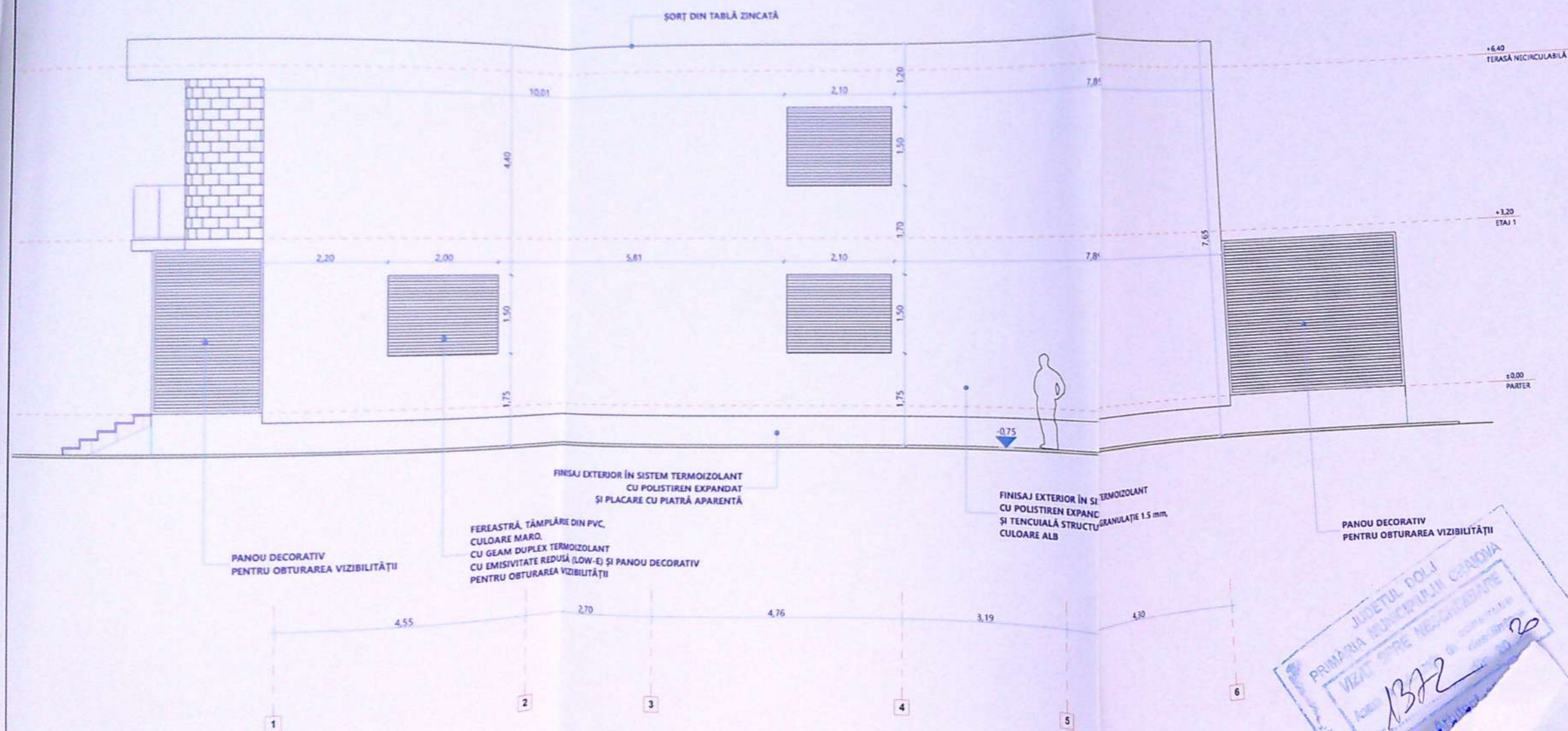
PROIECTANT GENERAL:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:
BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU
 C.I.F.: 35154355
 ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str. Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1
 Tel.: +4 0752 188 540
 E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

COORDONATOR PROIECT:
 Arh. ALEXANDRU STĂNCESCU



SEF PROIECT:



NOTE:

x
x
x
x
x
x
x

DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. MIRĂSLĂU, NR. 36

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 140 mp
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ = 280 mp
REGIM DE ÎNĂLȚIME = P+1E

BENEFICIAR:

ADÎR ȘTEFAN

Adresa: JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. RARĂU, NR. 21

PROIECTANT GENERAL:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
ALEXANDRU STĂNCESCU

C.I.F.: 35154355

ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1

Tel.: +4 0752 188 540

E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

PROIECTANT ARHITECTURĂ:

BIAAS - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ -
ALEXANDRU STĂNCESCU

C.I.F.: 35154355

ADRESA: ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, Str.
Făgăraș, nr. 22, bl. D15, sc. 1, ap. 1

Tel.: +4 0752 188 540

E-mail: alex@biaasx.com | www.biaasx.com

COORDONATOR PROIECT:

Arh. ALEXANDRU STĂNCESCU

ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMÂNIA

8158

Faza | Planșa | Revizia
D.T.A.C. A-10 -

Uata:
MAR 2020

137